



Planta do Piso 1 - Proposta

## Legenda

### Espaços Interiores

- 01 Espaço de Entrada + Espaço de Distribuição | 4,20 m<sup>2</sup>
- 02 Sala de Estar | 23,80 m<sup>2</sup>
- 03 Sala de Jantar + Cozinha | 20,70 m<sup>2</sup>
- 04 Lavandaria + Despensa | 3,60 m<sup>2</sup>
- 05 Espaço de Distribuição Privativo | 6,60 m<sup>2</sup>
- 06 Inst. Sanitária Comum | 4,60 m<sup>2</sup>
- 07 Quarto 01 | 12,60 m<sup>2</sup>
- 08 Quarto 02 | 13,10 m<sup>2</sup>
- 09 Suite | 16,90 m<sup>2</sup>
- 10 Closet | 5,90 m<sup>2</sup>
- 11 Instalação Sanitária Privativa | 6,00 m<sup>2</sup>

- MLR Máquina Lavar Roupa
- MSR Máquina Secar Roupa
- MLL Máquina Lavar Loiça
- CQ Copa Quente
- CF Copa Fria
- QE Quadro Elétrico
- BC Bomba de Calor

### Espaços Exteriores

- 1a Acesso Automóvel | 46,80 m<sup>2</sup>
- 2a Acesso Pedonal | 11,70 m<sup>2</sup>
- 3a Alpendre | 38,40 m<sup>2</sup>
- 4a Varanda de Apoio ao Quarto | 3,60 m<sup>2</sup>
- 5a Varanda de Apoio à Zona Social + Zona Quartos | 26,30 m<sup>2</sup>

### Áreas Índices

- Área do Terreno | 893,00 m<sup>2</sup>
- Área de Cedência | 43,60 m<sup>2</sup>
- Áreas Referentes à Habitação:
- Área de Implantação | 192,70 m<sup>2</sup>
- Área de Construção (S/ Palas) | 147,00 m<sup>2</sup>
- Área Bruta de Construção Total (C/ Palas) | 202,30 m<sup>2</sup>
- Área Útil | 117,70 m<sup>2</sup>
- Área Habitável | 86,75 m<sup>2</sup>
- Altura da Edificação da Fachada | 3,35 m<sup>2</sup>
- Volume de Construção | 677,70 m<sup>3</sup>
- Área de Impermeabilização | 251,40 m<sup>2</sup>
- Índice de Ocupação | 0,22 - 22%
- Índice de Utilização | 0,23 - 23%
- Índice de Impermeabilização | 0,29 - 29%



rubricado/conferido:

Ana Moura, Arq.<sup>ª</sup>  
Pedro Moura, Arq.<sup>º</sup>

colaboração:

Diana Moura, Designer

Este desenho é propriedade da Moura Arquitetos, não pode ser reproduzido, divulgado ou copiado no todo ou em parte, sem autorização expressa. Reservados todos os direitos de autor pela legislação em vigor. DEC-LEI 63/85 (14 Março).



Requerente | Hayim Levi  
Bairro de Burgazada - Rua Yeniyali Istanbul, Turquia

Projeto | Ampliação de Habitação Unifamiliar, Muros de Vedação e Suporte  
Rua Pé do Monte, Freguesia de Infias, 4815 089 Vizela

Fase | Licenciamento

Outubro 2024 | Escala 1.100  
ref. interna | H\_13.2023

Planta do Piso 1 - Proposta | Desenho n.º

14